

# STAVBA NA KLÍČ - RD S PODKROVÍM

## 1. OBVODOVÁ STĚNA - DIFÚZNĚ OTEVŘENÁ KONSTRUKCE

- 12,5 mm vytmelená sádrovláknitá deska FERMACELL s vrchním nátěrem bílé barvy
- 60 mm instalační předstěna tvořená konstrukcí z KVH hranolů 60/60 mm a vyplněná tepelnou izolací z čedičové vlny ISOVER WOODSIL
- parobrzdná fólie ISOCELL FH NATUR
- 140 mm rámová konstrukce z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací z čedičové vlny ISOVER WOODSIL
- 12,5 mm sádrovláknitá deska FERMACELL
- 100 mm dřevovláknitá deska STO THERM WOOD
- 8 mm omítkový systém s vysokou difúzní propustností STO THERM WOOD
- Zakládací hranoly jednotlivých panelů jsou provedeny z tlakově impregnovaného KVH

## 2. VNITŘNÍ STĚNA - NENOSNÁ

- 12,5 mm vytmelená sádrovláknitá deska FERMACELL s vrchním nátěrem bílé barvy
- 100 mm rámová konstrukce z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací z čedičové vlny tl. 100 mm ISOVER WOODSIL
- 12,5 mm vytmelená sádrovláknitá deska FERMACELL s vrchním nátěrem bílé barvy

## 3. VNITŘNÍ STĚNA - NOSNÁ

- 12,5 mm vytmelená sádrovláknitá deska FERMACELL s vrchním nátěrem bílé barvy
- 140 mm rámová konstrukce z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací z čedičové vlny tl. 140 mm ISOVER WOODSIL
- 12,5 mm vytmelená sádrovláknitá deska FERMACELL s vrchním nátěrem bílé barvy

## 4. STROPNÍ KONSTRUKCE

- 12,5 mm vytmelená sádrokartonová deska s vrchním nátěrem bílé barvy
- 60 mm podkladní rošt
- 220 mm rámová konstrukce z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací tl. 120 mm ze skelných vláken ISOVER UNIROL PLUS. Dimenze rámové konstrukce bude upřesněna statickým výpočtem
- 22 mm deska OSB P + D tvořící plnoplošný záklop

Vytmelení povrchu stěn a stropů sádrovláknitých a sádrokartonových desek je provedeno ve stupni kvality povrchu Q2.

## 5. STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

- 12,5 mm vytmelená sádrokartonová deska s vrchním nátěrem bílé barvy
- 60 mm rošt s tepelnou izolací ze skelných vláken ISOVER DOMO PLUS
- parobrzdná fólie ISOCELL ŌKO NATUR
- 100 mm rošt s tepelnou izolací ze skelných vláken ISOVER DOMO PLUS
- 180 mm konstrukce krovu z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací tl. 180 mm ze skelných vláken ISOVER DOMO PLUS. Dimenze rámové konstrukce bude upřesněna statickým výpočtem
- difúzní střešní fólie
- kontralatě a latě 60/40 mm
- betonová střešní krytina BETONPRES OPTIMAL

Viditelné části krovu jsou v pohledové kvalitě a jsou opatřeny venkovním ochranným nátěrem. To platí, i pokud je část konstrukce krovu obložena palubkami. Ve standardní variantě je uvažováno se sněhovým zatížením konstrukce do 1,0 kN/m<sup>2</sup>. Součástí střešní konstrukce nejsou sněhové zábrany. Sněhové zábrany je možné doplnit dle přání objednatele.

Standardní střešní přesah je na okapové straně uvažován max. 650 mm a na straně štítové max. 500 mm.

Okapový systém (žlaby, svodové roury, tvarovky) je v pozinkovaném provedení s ochranným barevným nátěrem (již z výroby).

## 6. SKLADBA STROPNÍ KONSTRUKCE V MÍSTĚ KLEŠTIN

- 12,5 mm vytmelená sádrokartonová deska s vrchním nátěrem bílé barvy
- 60 mm rošt s tepelnou izolací ze skelných vláken ISOVER DOMO PLUS
- Parobrzdná fólie ISOCELL ŌKO NATUR
- 180 mm konstrukce krovu (kleštiny) z KVH hranolů, která je vyplněna tepelnou izolací tl. 180 mm ze skelných vláken. Dimenze konstrukce bude upřesněna statickým výpočtem.
- 100 mm volně ložená tepelná izolace ze skelných vláken ISOVER DOMO PLUS

Součástí stropní konstrukce v místě kleštin jsou sklopné půdní schůdky Wippro Isotec GM4 s protipožární odolností.

## 7. OKNA A VSTUPNÍ DVEŘE

Plastová okna VEKRA Komfort EVO v bílém provedení. Šestikomorový profil. Konstrukční hloubka 82 mm se středovým těsněním.

Okna jsou osazena celoobvodovým kováním. Ve standardním provedení jsou 3 bezpečnostní body a protiprůvanová pojistka vč. pojistky proti chybné manipulaci.

Okna jsou zasklena tepelně izolačním trojsklem s tepelným prostupem Ug 0,5 W/m<sup>2</sup>K.

Vstupní dveře jsou plastové v bílém provedení s vícebodovým zamykáním. Kliky a štítky dveří jsou v hliníkovém provedení.

Venkovní parapety jsou z eloxovaného hliníku.

Vnitřní parapety jsou plastové v bílém provedení.

## 8. VNITŘNÍ DVEŘE

Plně vnitřní dveře v CPL provedení s obložkovou zárubní. Součástí dveří je i vnitřní kování. V zádveří a obývacím pokoji je uvažováno s prosklením dveří ze 2/3.

## 9. VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ

Je uvažováno s dřevěným schodištěm s bukovými bočnicemi a zábradlím. Nášlapy jsou bukové bez podstupnic.

## 10. KERAMICKÉ OBKLADY A DLAŽBY

Keramická dlažba je standardně dodávána do místností: zádveří, kuchyně, spíž, technická místnost, koupelna a WC.

Keramický obklad je standardně dodáván do místností: koupelna a WC. Výška obkladu je na WC do 1,6 m a v koupelně do výšky obložkové zárubně cca 2,1 m.

V základní ceně jsou výrobky dodávané společností SIKO KOUPELNÝ a.s. vč. grafických návrhů, které jsou zdarma.

## 11. PODLAHY

V místnostech, kde není uvažováno s keramickou dlažbou, bude jako vrchní podlahová krytina použita plovoucí laminátová podlaha EVEREL Quick - Step Classic vč. doplňků.

Složení podlahové konstrukce:

- 10 mm plovoucí laminátová podlaha nebo dlažba
- 50 mm betonová mazanina s výstužným vláknem strojově hlazená
- fólie PE
- 100 mm podlahový pěnový polystyren v 1.NP
- 40 mm kročejová izolace ve 2.NP

Složení konstrukce podlah může být změněno, pokud budou v domě použity technologie např. podlahové vytápění, řízené větrání apod.

## 12. VYTÁPĚNÍ - STANDARDNÍ

Jako zdroj tepla je ve standardním provedení domu uvažováno s plynovým kondenzačním kotlem. Rozvod topné vody od kotle k jednotlivým otopným tělesům je proveden z plastového, případně měděného, potrubí. Otopná tělesa jsou použita ocelová desková osazená termostatickou hlavíci a regulačním přípojovacím šroubením.

**Přesné cenové ohodnocení bude stanoveno na základě projektové dokumentace ústředního vytápění a zdravotnických.**

