

**Rozsah dodávky**  
 Typový rodinný dům

**Stavba  
Optimal**
**Stavba  
Optimal<sup>Plus</sup>**
**Stavba  
na klíč**

Panel MG DifuECO PASIV - difuzně otevřená skladba	✓	✓	✓
Tlakově impregnované KVH základací práhy	✓	✓	✓
Předstěna včetně vnitřní desky Fermacell	✓	✓	✓
Příprava elektro - elektrokanálky, průchodky	✓	✓	✓
Příprava ZTI, ÚT - vyndavací desky v místě instalací	✓	✓	✓
Kontaktní zateplení DVD deska - systém Steico	✓	✓	✓
Základní podkladní omítka pro difuzně otevřený systém	✓	✓	✓
Krov (vazníky) - CNC Hundegger K2i (hydraulický lis MiTek MARK II)	✓	✓	✓
Nátěr pohledových částí krovu lazurovací barvou Adler	✓	✓	✓
Střešní plášť včetně pálené krytiny TONDACH ENGOBA GRANIT, u plochých střech použita PVC folie	✓	✓	✓
Klempířské prvky - barvený pozink	✓	✓	✓
Kompletní projektová dokumentace pro stavební řízení vč. projektu spodní stavby a napojení inž. sítí	✓	✓	✓
Výrobní dokumentace domu – kompletní 3D model domu s výrobními výkresy jednotlivých stěn a stropů	✓	✓	✓
Statické posouzení všech konstrukcí	✓	✓	✓
Montáž domu vč. dopravy na místo stavby	✓	✓	✓
Vzduchotěsné prolepení se základovou deskou – systém ISOCELL	✓	✓	✓
Lešení	✓	✓	✓
Výplně otvorů - dřevěná okna a vchodové dveře VEKRA	✓	✓	✓
Špalety oken vnitřní a vnější	✓	✓	✓
Systémové prolepení a vodotěsné řešení pod parapety – STO	✓	✓	✓
Venkovní parapety AL tažené	✓	✓	✓
Finální venkovní omítka – systém s vysokou difúzní propustností – zr. 1,5mm	✓	✓	✓
Zateplení střešního pláště bungalov - izolace foukanou celulózou ISOCELL	✓	✓	✓
Zateplení střešního pláště patrový – izolace foukanou celulózou ISOCELL + vata ze skelných vláken Isover	✓	✓	✓
Příprava pro FVE	✓	✓	✓
Příprava pro vedení řízeného větrání pro rekuperaci vzduchu	✓	✓	✓
Příprava pro venkovní stínění - předokenní žaluzie s el. ovládním	✓	✓	✓
Parobrzdná folie Isocell v pohledu stropní a střešní konstrukce	✓	✓	✓
Blower door test	✓	✓	✓
Venkovní stínění - předokenní žaluzie s el. ovládním	✗	✓	✓
Podkladní rošt pro podhled	✗	✓	✓
Hrubé rozvody elektro	✗	✓	✓
Hrubé rozvody ZTI – Rehau Rautitan vč. stěnových instalací (sanitární boxy Rehau)	✗	✓	✓
Hrubé rozvody ÚT Rehau Rautitan - podlahového teplovodní vytápění, systém Rehau	✗	✓	✓
Kompletace ÚT (podl. vytápění) včetně ohřevu TUV + tep. čerpadlo Nibe	✗	✓	✓
Tepelná a kročejová izolace podlah	✗	✓	✓
Betonová mazanina podlah	✗	✓	✓
Centrální řízené větrání domu s rekuperací	✗	✓	✓
Sádrokartonové desky na podhledy	✗	✓	✓
Půdní schůdky Wipro GM 4 ISOTEC	✗	✓	✓
Tmelení a broušení stěn a stropů v povrchové kvalitě Q3	✗	✓	✓
Vnitřní parapety	✗	✓	✓
Výmalba	✗	✓	✓
Kompletace elektro - zásuvky a vypínače ABB	✗	✓	✓
Bleskosvod vč. revize	✗	✓	✓
Kompletace ÚT (podl. vytápění) včetně ohřevu TUV + tep. čerpadlo Nibe	✗	✓	✓
Schodiště u patrových domů - bukové	✗	✗	✓
Systém čidel MoistureGuard pro snímání vlhkosti	✗	✓	✓
Požární čidla dle PD, hasící přístroj	✗	✓	✓
Obklady a dlažby - grafický návrh zdarma	✗	✗	✓
Kompletace zařizovacích předmětů	✗	✗	✓
Podlahová krytina dřevěná včetně olištování Quick - Step Palazzo	✗	✗	✓
Vnitřní dveře bezfalcové včetně obložkových zárubní a kování - CAG	✗	✗	✓
Zařízení staveniště	✓	✓	✓
Úklid domu, podklady pro kolaudaci dle rozsahu dodávky	✓	✓	✓
Certifikát Prověřená stavba od Výzkumného a vývojového ústavu dřevařského	✓	✓	✓

**📌 Konkrétní specifikace bude upřesněna v cenové nabídce.**